

*本設計書は参考資料であり、あくまで発注者の予定価格を算出するためのもので、何ら契約上の拘束力を生じるものではない。

令和 7 年度		委託設計書(参考資料)			当初
工 事 番 号		工 事 名			
流7洛西第13号の42		桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託(管理棟等清掃)			
施 工 箇 所	長岡京市勝竜寺樋ノ口地内				
設 計 額		請 負 対 象 額		工 期	令和08年03月31日限り
請 負 額		精 算 額		今 回 支 払 額	
設 計 概 要	工 種		数 量		摘 要
	洛西浄化センター場内・ポンプ場清掃業務(日常・定期)		1 式		

京都府

工事費総括表

費 目	金 額 (円)	摘 要
工事費		
業務委託料		
業務委託		
消費税相当額計		

令和 7 年度

積算条件

工事番号

工事名

流7洛西第13号の42

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

施工箇所

長岡京市勝竜寺樋ノ口地内

積算条件

単価適用日

令和06年12月01日 公共

歩掛適用日

令和06年08月20日 公共委託

諸経費適用日

公共委託 令和06年度

工種区分

単価適用地区

長岡京・向日市、乙訓郡

前払い金支出割合

保証の方法

契約保証金免除金額

施工地域補正条件

緊急工事補正

週休2日補正

補正なし

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
業務委託						
直接原価						
直接原価(積上)	1	式				
業務費						
業務費	1	式				
清掃業務						
管理棟・脱水機棟	1	式				
清掃業務（間接費対象） 以下歩掛表採用	1	式				
日常清掃業務 管理棟	1	式			明 1号	
床の定期清掃 管理棟	1	式			明 2号	

工内

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
日常清掃業務 脱水機棟・水処理棟便所	1	式			明 3号	
床の定期清掃 脱水機棟	1	式			明 4号	
直接物品費	1	式				
直接物品費 清掃業務直接人件費×直接物品費率	1	式				
直接物品費	1	式			明 5号	
管理棟	1	式				
清掃業務（間接費対象外） 以下見積採用	1	式				
床の定期清掃 管理棟	1	式			明 6号	
窓ガラスサッシ清掃 管理棟	1	式			明 7号	

工内

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
OAフロア清掃 管理棟	1	式			明 8 号	
エントランス石床 管理棟 除塵洗剤洗浄	1	式			明 9 号	
床の定期清掃 脱水機棟	1	式			明 10 号	
窓ガラス・サッシ清掃 脱水機棟	1	式			明 11 号	
手すり清掃 脱水機棟	1	式			明 12 号	
各棟屋清掃	1	式			明 13 号	
直接経費	1	式				
旅費交通費	1	式				
業務管理費	1	式				

工内

業務委託料内訳書

費目・工種・種別・細目	数量	単位	単価	金額	明細単価番号	基準
直接原価計	1	式				
業務原価	1	式				
一般管理費等	1	式				
業務価格	1	式				
消費税等相当額	1	式				

工内

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 1 号 明細書 】						
日常清掃業務 管理棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き	1	式			明 14 号	
床面清掃 3回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 15 号	
床清掃 2回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 16 号	
床以外の日常清掃 1回・日 搬出ゴミ湯沸室ゴミ茶殻吸殻処理	1	式			明 17 号	
床面清掃 1回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 18 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 2 号 明細書 】						
床の定期清掃 管理棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
管理棟 4回・年 除塵及び水洗浄（玄関・廊下・便所・浴室）	1	式			明 19 号	
管理棟 4回・年 除塵及び表面洗浄	1	式			明 20 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 3 号 明細書 】						
日常清掃業務 脱水機棟・水処理棟便所						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
脱水機棟床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き	1	式			明 21 号	
脱水機棟床以外の日常清掃 1回・日 搬出ゴミ湯沸室ゴミ茶殻吸殻処理	1	式			明 22 号	
脱水機棟床面清掃 2回・週 除塵及び部分水拭き	1	式			明 23 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 4 号 明細書 】						
床の定期清掃 脱水機棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床面清掃 玄関ホール・湯沸室・トイレ 4回・年 除塵及び部分水拭き	1	式			明 24 号	
床面清掃 事務室・中央階段・通路 4回・年 除塵及び表面洗淨	1	式			明 25 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 5 号 明細書 】						
直接物品費						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
直接物品費 直接人件費 × 直接物品費率	1	式				
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 6 号 明細書 】						
床の定期清掃 管理棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
管理棟定期清掃 休養室・更衣室 掃き・全面拭き掃除	4	回			仕 1 号	
管理棟定期清掃 機械室 除塵及び洗浄	1	回			仕 2 号	
管理棟定期清掃 電気室 除塵及び洗浄（カラーモルタル）	1	回			仕 3 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 7 号 明細書 】						
窓ガラスサッシ清掃 管理棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラスサッシ清掃 3回・年	3	回			仕 4 号	
窓枠サッシ磨き 1回・年	1	回			仕 5 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 8 号 明細書 】						
OAフロア清掃 管理棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
OAフロア 2階事務室 掃除機清掃、洗剤洗浄	4,438	m2			仕 6 号	
OAフロア 1,3階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄	1,194	m2			仕 7 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 9 号 明細書 】						
エントランス石床 管理棟 除塵洗剤洗淨						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
エントランス石床 除塵及び洗剤洗淨	12	回			仕 8 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 10 号 明細書 】						
床の定期清掃 脱水機棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床面清掃 1回・年	1	回			仕 9 号	
床面清掃 4回・年	4	回			仕 10 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 11 号 明細書 】						
窓ガラス・サッシ清掃 脱水機棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 脱水機棟 3回・年	3	回			仕 11 号	
窓ガラス清掃 脱水機棟以外 1回・年	1	回			仕 12 号	
窓枠サッシ磨き 1回・年	1	回			仕 13 号	
ガラスブロック清掃	1	回			仕 14 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 12 号 明細書 】						
手すり清掃 脱水機棟						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
手すり清掃 見学炉 2回・年	2	回			仕 15 号	
手すり清掃 見学路以外 1回・年	1	回			仕 16 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 13 号 明細書 】						
各棟屋清掃						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床清掃 除塵及び洗淨	1	回			仕 17 号	
床の清掃 除塵及び表面洗淨 ワックス掛け	1	回			仕 18 号	
床以外の清掃 全面水拭き	15	個			仕 19 号	
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 14 号 明細書 】						
床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 15 号 明細書 】						
床面清掃 3回・週 除塵及び部分水拭き						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 16 号 明細書 】

床清掃 2回・週 除塵及び部分水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 17 号 明細書 】

床以外の日常清掃 1回・日 搬出ゴミ湯沸室ゴミ茶殻吸殻処理

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 18 号 明細書 】						
床面清掃 1回・週 除塵及び部分水拭き						1 式 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 19 号 明細書 】

管理棟 4回・年 除塵及び水洗浄（玄関・廊下・便所・浴室）

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 20 号 明細書 】

管理棟 4回・年 除塵及び表面洗浄

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 21 号 明細書 】

脱水機棟床面清掃 1回・日 除塵及び全面水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員B		人				
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 22 号 明細書 】

脱水機棟床以外の日常清掃 1回・日 搬出ゴミ湯沸室ゴミ茶殻吸殻処理

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員B		人				
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 23 号 明細書 】

脱水機棟床面清掃 2回・週 除塵及び部分水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員B		人				
計						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 24 号 明細書 】

床面清掃 玄関ホール・湯沸室・トイレ 4回・年 除塵及び部分水拭き

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 25 号 明細書 】

床面清掃 事務室・中央階段・通路 4回・年 除塵及び表面洗浄

1 式 当り

名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
清掃員A		人				
清掃員B		人				
清掃員C		人				
計		人				

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 1 号 仕訳表 】						
管理棟定期清掃 休養室・更衣室 掃き・全面拭き掃除						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
管理棟定期清掃 休養室・更衣室 掃き・全面拭き掃除	495.2	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 2 号 仕訳表 】						
管理棟定期清掃 機械室 除塵及び洗浄						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
管理棟定期清掃 機械室 除塵及び洗浄	478.8	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 3 号 仕訳表 】						
管理棟定期清掃 電気室 除塵及び洗浄（カラーモルタル）						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
管理棟定期清掃 電気室 除塵及び洗浄（カラーモルタル）	125	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 4 号 仕訳表 】						
窓ガラスサッシ清掃 3回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 足場不要	919	m2				
窓ガラス清掃 要足場	579	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 5 号 仕訳表 】						
窓枠サッシ磨き 1回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓枠サッシ清掃 足場不要	919	m2				
窓枠サッシ清掃 要足場	579	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 6 号 仕訳表 】						
OAフロア 2階事務室 掃除機清掃、洗剤洗浄						1 m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
OAフロア 2階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄	1	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 7 号 仕訳表 】						
OAフロア 1,3階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄						1 m2 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
OAフロア 1,3階事務室 掃除機清掃 洗剤洗浄	1	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 8 号 仕訳表 】						
エントランス石床 除塵及び洗剤洗浄						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
エントランス石床 除塵及び洗剤洗浄	1	回				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 9 号 仕訳表 】						
床面清掃 1回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
バルコニー 除塵及び部分洗浄	58	m2				
電算室 除塵及び洗浄（カラーモルタル）	406	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 10 号 仕訳表 】						
床面清掃 4回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
階段 除塵及び洗淨	179	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 11 号 仕訳表 】						
窓ガラス清掃 脱水機棟 3回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 足場不要	281	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 12 号 仕訳表 】						
窓ガラス清掃 脱水機棟以外 1回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
窓ガラス清掃 足場不要	731	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 13 号 仕訳表 】						
窓枠サッシ磨き 1回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
脱水機棟他 窓枠サッシ清掃 足場不要	1,012	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 14 号 仕訳表 】						
ガラスブロック清掃						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
ガラスブロック清掃 足場不要	53	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 15 号 仕訳表 】						
手すり清掃 見学炉 2回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
手すり清掃	1,137	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 16 号 仕訳表 】						
手すり清掃 見学路以外 1回・年						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
手すり清掃	3,287	m2				
安全鎖清掃	1,001	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 17 号 仕訳表 】						
床清掃 除塵及び洗浄						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
機械室	702	m2				
玄関	226	m2				
通路	982	m2				
階段	275	m2				
便所・浴室	31	m2				
湯沸室・更衣室等	4	m2				
バルコニー	14	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 18 号 仕訳表 】						
床の清掃 除塵及び表面洗淨 ワックス掛け						1 回 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
通路	256	m2				
階段	319	m2				
湯沸室	7	m2				
電気室	2,211	m2				
休養室	6	m2				
計						
単位当たり						

桂川右岸流域下水道洛西浄化センター業務委託（管理棟等清掃）

【 第 19 号 仕訳表 】						
床以外の清掃 全面水拭き						1 個 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	基 準
床以外の清掃 手洗い器	1	個				
計						
単位当たり						