



■ 建築工事について

コストと工期を考慮して、可能な限り木造工法を採用しています。木造工法は、環境に優しいだけでなく、施工が比較的簡単で、工期も短縮できます。

■ コストと工期の設計

コストを抑えつつ、品質を確保するために、木材の選択と施工方法を慎重に検討しました。また、工期を短縮するために、現場での施工を積極的に進めています。

■ 木材の調達について

環境に優しい木材を調達するために、FSC認証の木材を使用しています。また、地元産の木材を積極的に採用し、地域経済の活性化に貢献しています。

品名	単価	数量	合計
木材	120,000	100	12,000,000
鉄骨	80,000	50	4,000,000
コンクリート	150,000	20	3,000,000
電気設備	100,000	10	1,000,000
空調設備	200,000	5	1,000,000
内装材	50,000	30	1,500,000
外装材	30,000	20	600,000
その他	20,000	10	200,000
合計			25,300,000

■ 計画する目的

地域の活性化と住民の生活の質の向上を目的としています。また、環境に優しい建築を実現し、持続可能な社会の実現に貢献します。

■ 対象とする敷地と建物について

敷地面積: 200.23㎡(約60坪)
 用途: 第一種住居地域
 容積率: 100%
 延床面積: 180.21㎡

■ 建築のコンセプト

自然と調和し、開放的な空間を創出することを目指しています。また、木材の質感を活かし、温かみのある空間を実現します。

■ 建築の素材

木材: 杉、ヒノキ、スギ
 鉄骨: 鋼材
 コンクリート: 高強度コンクリート

■ 建築の計画

建築計画は、地域の環境と調和し、住民の生活の質を向上させることを目的としています。また、環境に優しい建築を実現し、持続可能な社会の実現に貢献します。

