

府民利用施設調書

令和6年4月1日現在

⑥

施設名		京都市立府民ホール							
施設概要	所在地	京都市上京区烏丸通一条下ル龍前町590-1			設置年度	昭和63年度			
	設置目的	優れた文化芸術活動の場を提供し、府民の文化の向上に寄与することを目的に設置							
	経過	平成22年度 舞台床昇降床制御機構改修工事、平成23年度 照明卓更新工事、平成27年度 舞台吊り物装置改修工事、平成29年度 女子トイレ洋式化工事、平成30年度 音響卓更新工事、令和5年度 吊天井耐震化等工事							
	施設機能	主要設備			主な利用料金(条例上限額)				
		ホール	集客人数 560人			91,800円(平日・午後～夜間)			
	その他	楽屋4, 楽屋練習室1, 喫茶コーナー			-				
	施設構造種別	鉄筋コンクリート一部鉄骨造地上4階、地下1階			延床面積	5,329.54 m ²			
交通アクセス	・地下鉄今出川駅で下車、徒歩5分 ・市バス烏丸今出川で下車、徒歩5分								
営業時間・営業日	営業時間	・開館時間:午前9時～午後9時30分 ・受付時間:午前9時～午後6時			休館日	・毎月第1及び第3月曜日 ・12月28日～翌年1月4日			
指定管理者制度の導入施設の場合、その管理者		創(公益財団法人京都文化財団・株式会社コングレ共同事業体)							
		指定・貸付期間	令和2年4月1日～令和7年3月31日			所在地	京都市中京区高倉通三条上ル東片町623-1		
		選定方法	公募			業種	府立文化施設の運営		
収支と人員配置	収支実績 (単位:千円)	指定管理 (施設運営) 業務	年度	R元	R2	R3	R4	R5	R6予算
			支出合計	118,727	121,889	126,140	131,732	114,040	80,303
			人件費	42,445	47,714	48,897	46,173	47,538	34,813
			物件費	76,282	74,175	77,243	85,559	66,502	45,490
			収入合計	116,261	125,903	123,251	128,859	114,347	80,303
			利用料金収入	24,266	11,477	22,399	25,872	18,819	15,300
			その他収入	1,590	618	1,548	1,622	1,129	755
			府支出額 (一般財源)	90,405	113,808	99,304	101,365	94,399	64,248
			収支	▲ 2,466	4,014	▲ 2,889	▲ 2,873	307	0
			備考	※「府支出額」欄に指定管理料以外のものが含まれる場合は、本欄に内容と金額を記入すること。 ※臨時的な収入や支出によって、年推移で増減している場合は、備考欄に要因を記載すること。					
	自主事業	支出合計	117	344	745	854	4,913	4,748	
		人件費							
		物件費	117	344	745	854	4,913	4,748	
		収入合計	143	531	903	1,059	1,749	1,767	
		利用料金収入							
その他収入		143	531	903	1,059	1,749	1,767		
収支	26	187	158	205	▲ 3,164	▲ 2,981			
備考	【自主事業概要】 ・音楽、演劇の公演を企画・実施 ・平成29年度からは自主事業に位置づけた舞台等に係る広告、チケット販売 ・人件費は指定管理業務と区分していない。								
人員配置 (単位:人)	役職員数	計		正職員	嘱託職員	臨時職員	その他()		
		常勤	10	8	1	1			
		非常勤	0						
		計	10	8	1	1	0		
うち府派遣	0								
施設建設時の財源内訳 (単位:千円)		建設費 2,802,100千円(府公館含む)							
利用状況	利用者数	R元年度	59,118 人			ピーク時	平成4年度 80,917 人		
		R2年度	15,199 人			主要設備 利用率 (令和5年度)	ホール	79.0 %	
		R3年度	32,543 人					%	
		R4年度	40,384 人					%	
		R5年度	32,020 人			利用率 算出方法			
	利用者の特徴	地域性	京都・大阪・滋賀が中心			年齢層	50代～70代		
		用途	コンサート・演劇鑑賞			その他 (時期等)	公演によっては関東圏の利用者		
コスト負担	府負担コスト (令和5年度)	利用者1人あたりコスト (府支出額/利用者数)	2,948 円		府負担割合 (府支出額/収入総額)	82.6 %			
	延床面積コスト (令和5年度)	1㎡あたりコスト (指定管理支出計/延床面積)	21,398 円						
	今後5年以内の建替え、耐震補強、大規模修繕等	必要性(有)	内容・見込額 (単位:百万円)	空調設備等の改修(見込額不明)					
	建替え等の実施時期(見込)	年頃	内容・見込額 (単位:百万円)						
主な代替・類似施設		文化芸術会館・京都コンサートホール・ロームシアター京都							