

サ高住の整備計画（住宅の概要等）				
整備予定地	〇〇市〇〇町1番地		敷地面積 456.78 m ²	
建物概要	鉄骨造 2階建 延床面積 678.12 m ²	20戸・定員 20名（2人室 0戸）		
住戸面積	18 m ² ：10戸、18.5 m ² ：10戸 ■緩和基準適用：20戸 不足面積：135 m ²			
住戸内設備	■水洗便所・洗面（必須）、■収納、□台所、□浴室 □完備			
共同利用部分	■台所 1箇所、□収納 箇所、■浴室（特浴 1箇所、個浴 2箇所）、 ■食堂 1箇所、■居間 1箇所、■談話室 2箇所、■共用便所 1箇所、 ■洗濯室 1箇所、□その他（ ） ※ 合計面積：200.98 m ² ■住戸面積緩和基準に適合			
その他の設備	■相談室、□汚物処理室、■洗濯室（職員用）、■倉庫・物入（職員用） ■その他（地域交流スペース）			
入居者の想定	自立 <input checked="" type="radio"/> 要支援 <input checked="" type="radio"/> 要介護	主たる入居者：要支援1～要介護3		
高齢者居宅生活支援サービスの内容				
状況把握（必須）	常駐	■有 □無		
	常駐場所	■建物内事務室（□サ高住単独、■介護保険事業所と同一場所） □建物外 複数のサ高住への常駐 有・無 ※500m以内必要		
		常駐時間	■24時間常駐 □日中のみ（ 時～ 時）※9時～17時必要	
	人数	8人（併設事業所兼務あり）・なし 8人 ※1人以上必要		
	実施方法	■巡回（時刻 9時、19時、22時）、■食事時の確認（3食・ ） □その他（ ）※少なくとも日中1回必要		
生活相談（必須）	相談内容	■日常の心配事・悩み等、■専門的相談への専門家の紹介		
必須への付加	□フロント、□郵便預かり、□行事、□健康相談、□その他（ ）			
必須の料金設定	円（税込）2人入居での別料金 有 無 要介護度での別料金 有 無			
食事の提供	<input checked="" type="radio"/> 有・無	<input checked="" type="radio"/> 自ら・委託	■365日対応 ■3食 ■厨房で調理 □その他	
入浴等の介護	有 <input checked="" type="radio"/> 無	自ら・委託	□365日対応 □入浴 □排泄 □食事 □その他	
調理等の家事	<input checked="" type="radio"/> 有・無	<input checked="" type="radio"/> 自ら・委託	■365日対応 □調理 ■洗濯 ■掃除 □その他	
健康の維持管理	<input checked="" type="radio"/> 有 無	<input checked="" type="radio"/> 自ら・委託	■365日対応 ■健康相談 ■血圧等測定 □定期健診 ■通院等付添	
その他	有 <input checked="" type="radio"/> 無	自ら・委託	内容：	
特定施設の指定	有 <input checked="" type="radio"/> 無	衛生管理	方法：汚物の動線を制限	
併設する介護保険事業所等	■訪問介護、□居宅介護支援、□デイサービス、□小規模多機能型居宅介護 □定期巡回随時対応、□訪問看護、□診療所、□デイケア、□その他（ ）			
連携する事業所				
スケジュール	造成工事	有 <input checked="" type="radio"/> 無 許可要・否	造成工事期間	～
	建築確認	R4.12.1	登録（着工）	R4.12.15
	竣工	R5.8.1	入居開始時期	R5.10.1
国補助金の利用	<input checked="" type="radio"/> 有・無	補助金交付申請時期：R4.12月		
府独自登録基準（リーフレット）	①緊急通報装置の設置（住戸内）：全住戸内(居住部分)に設置 ②人権の擁護・虐待の防止（入居契約書等で規定）：入居契約書で規定 ③立地市町村との事前手続：現在相談中			
関係機関との手続状況	市町村	事前手続：相談中	併設事業所：相談中	
	保健所	併設事業所：今後相談		