

別紙 2

評 価 基 準

評価項目	評 価 内 容		配点	
全体の評価	提案内容の的確性	仕様書を的確に踏まえ、事業を効果的・効率的に実施するための具体的な提案がされているか。	10点	
	事業への理解・知識	業務内容、事業背景、手続の理解が高く、当該業務を実施する上での課題や問題点を把握しているか。	10点	
コスト管理、工程管理、品質管理等の工夫やマネジメント能力	コスト管理等の工夫	コスト管理、工程管理、品質管理等における工夫等として、自らの独自性や優位性を示した効果的かつ実現性のある提案内容となっているか。	10点	
	マネジメント能力	将来の維持管理・運営も見据えた施設整備のためにこれまでに蓄積したノウハウに基づく具体的なマネジメント手法を用いた提案となっているか。	10点	
発注者体制の支援能力	発注者（京都府）の意思決定や関係機関等との調整に関する支援について、効果的かつ実現性のある提案内容となっているか。		15点	
業務実施体制	人員確保	提案内容を実施できる人員が確保されているか。	10点	
	専門性	配置する主任担当技術者（建築構造、電気、機械等）は本業務を実施するために必要な実績やノウハウ等を有しているか。	10点	
小 計			75点	
業務実績	本業務と同種・類似業務の実績があるかどうか。		5点	
府内企業	京都府内に、本店、支店又は営業所等を有する者であること	府内に本店がある	5点	5点
		府内に支店、営業所等がある	3点	
		上記以外で府内在住者を雇用	2点	
		上記以外	0点	
価格点	満点（15点）×（提案価格のうち最低価格/自社の提案価格）		15点	
小 計			25点	
合 計			100点	

配点基準（5段階）	配点	
	15点	10点
優れている	15点	10点
やや優れている	12点	8点
標準	9点	6点
やや劣っている	6点	4点
劣っている	3点	2点

＜業務実績＞

本業務と同種・類似業務の実績があるかどうか。（5点）

同種業務 ^{※1} 及び類似業務 ^{※2} の実績件数	点数
6件以上	5
5件	4
4件	3
3件	2
2件	1

※1 公共工事の入札及び契約の適正化の促進に係る法律（平成12年法律第127号）第2条第2項に規定する公共工事又は、医療法（昭和23年法律第205号）第31条に規定する公的医療機関、国立大学法人法（平成15年法律第112号）第2条第1項に規定する国立大学法人若しくは地方独立行政法人法（平成15年法律第118号）第68条第1項に規定する公立大学法人が発注する工事で、平成26年度以降に発注され参加資格確認申請書の提出期限までの間に完成した延床面積6千㎡以上の建築物（新築又は増築工事）に係る基本設計、実施設計、施工の各段階におけるコンストラクション・マネジメント業務

※2 平成26年度以降に発注され参加資格確認申請書の提出期限までの間に完成した延床面積6千㎡以上の建築物（新築又は増築工事）に係る基本設計、実施設計、施工の各段階におけるコンストラクション・マネジメント業務